

## ДОГОВОР № ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс»** в лице Генерального директора Королева Андрея, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Организация**» с одной стороны, и гражданин(ка) \_\_\_\_\_, именуемый(ая) далее «**Абонент**», ведущий(ая) дачное хозяйство в индивидуальном порядке на земельном участке, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколовское сельское поселение, массив «Киссолово», ДНП «МарVELO», уч. \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### Общие положения:

Стороны при выполнении условий настоящего договора обязуются руководствоваться:

- Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- Гражданским Кодексом РФ и Жилищным Кодексом РФ;
- Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
- Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644;
- иными нормативно-правовыми актами государственной власти и местного самоуправления.

### I. Предмет договора

1. 1. По настоящему договору Организация обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения:

- холодную питьевую воду (далее также - «холодную воду»)

Абонент обязуется оплачивать принятую холодную воду установленного качества в объеме, определенном настоящим договором.

2. Также Организация обязуется осуществлять прием сточных вод Абонента от канализационного и дренажного выпусков в систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется оплачивать услуги по водоотведению (с учетом пункта 50 настоящего Договора).

3. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Организации указывается в акте о разграничении эксплуатационной ответственности по форме согласно Приложению № 1.

4. Местом исполнения обязательств по договору в части подачи холодной воды является выход с ковера на границе участка

5. Местом исполнения обязательств по договору в части водоотведения является врезка в колодцы на границе участка.

### II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

6. Датой начала подачи холодной (питьевой) воды и приема сточных вод является \_\_\_\_\_.

7. Сведения о режиме подачи холодной (питьевой) воды (гарантированном объеме подачи

воды, раполагаемом уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) указываются по форме согласно Приложению № 2 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

8. Сведения о режиме приема сточных вод указываются по форме согласно Приложению № 3.

### III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

9. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на холодную (питьевую) воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). Тарифы устанавливаются Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.

10. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную (питьевую) воду, отведение сточных вод в объеме потребленной холодной (питьевой) воды до 25-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставаемых к оплате Организацией в срок не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Организации.

11. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Организацией и Абонентом не реже 1 раза в год, а также по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

### IV. Права и обязанности сторон

12. Организация обязана:

а) осуществлять подачу Абоненту холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и контроль состава и свойств сточных вод;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной (питьевой) воды и режим приема сточных вод;

д) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом Абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом и дублировать смс оповещением;

е) предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения Абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии Абонента, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета.

и) опломбировать Абоненту приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы;

к) предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

м) обеспечить установку на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, а также следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на ее обслуживании;

н) в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

п) уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение.

р) доводить до сведения Абонента информацию по настоящему договору путем ее направления на электронную почту Абонента со следующим адресом: \_\_\_\_\_ и путем размещения на сайте [dnp-marvelo.ru](http://dnp-marvelo.ru)

с) производить перерасчеты (при отсутствии «индивидуальных приборов учёта») в текущем году, но не более чем за 6 месяцев по письменному обращению Абонента в

соответствии главой VIII Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354;

13. Организация в праве:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной Абонентом) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

14. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5° С), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, а также не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета холодной воды и сточных вод, механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут исказить показания приборов учета;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной (питьевой) воды и режим водоотведения;

д) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим договором;

е) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям Организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, местам отбора проб холодной воды, сточных вод и приборам учета в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

ж) не допускать работы «индивидуального прибора учета» воды (при его наличии) с нарушением целостности пломб на «индивидуальных приборах учёта» и фильтрах, их отсутствия и другими нарушениями в его работе, в том числе: повреждением стекла и (или) корпуса счетчика; видимой неработоспособностью счетного механизма. При обнаружении неисправностей немедленно, не позднее следующего рабочего дня, сообщить о них Организации

з) своевременно и за свой счет производить проверку «индивидуального прибора учета»

воды (в установленный техническим паспортом срок). В случае несвоевременной поверки «индивидуального прибора учета» считается неисправным, объем «коммунальных ресурсов» определяется в соответствии с «нормативом потребления коммунальных услуг».

и) производить внеочередную поверку «индивидуального прибора учета» за свой счет в случаях: - при отсутствии в техпаспорте отметки о проведении поверки; - при наличии погрешности показаний или нарушении целостности пломб и «индивидуального прибора учета».

к) при перемене места жительства письменно известить об этом Организацию не позднее даты убытия, предоставить документы, и произвести полный расчет за потребленные ресурсы.

л) при установке «индивидуального прибора учета» сообщить об этом Организации не позднее чем через 2 рабочих дня с момента установки.

м) сообщить Организации о количестве проживающих лиц на постоянной основе. В случае не предоставления Организации сведений о количестве проживающих лиц на постоянной основе, количество проживающих лиц будет равняться 2 (двум) лицам и оплата, при отсутствии исправных и опломбированных Организацией приборов учета холодной воды и сточных вод, будет начисляться в отношении 2 (двух) лиц.

н) недопускать подключение иных лиц к водопроводным и (или) канализационным сетям, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента, а так же не производить самостоятельного подключения к централизованным водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном праве Организации.

15. Абонент имеет право:

а) получать от Организации информацию о результатах производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, осуществляемого Организацией в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого Организацией в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525 «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод» (далее — Правила осуществления контроля состава и свойств сточных вод);

б) получать от Организации информацию об изменении установленных тарифов на холодную (питьевую) воду (питьевое водоснабжение), тарифов на техническую воду и тарифов на водоотведение;

в) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

г) осуществлять в целях контроля качества холодной (питьевой) воды, состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и сточных вод, в том числе параллельный отбор проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и сточных вод, осуществляемом Организацией.

#### V. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства

16. Для учета объемов поданной Абоненту холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета.

17. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод указываются по форме согласно Приложению № 4.

18. Количество поданной холодной (питьевой) воды и принятых Организацией сточных вод определяется в соответствии с данными учета фактического потребления холодной

(питьевой) воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета. В случае отсутствия прибора учета сточных вод, объем сточных вод принимается по объему поданной холодной воды.

19. Передача Абонентом сведений о показаниях приборов учета Организации осуществляется в срок с 20 до 25 числа текущего месяца любым доступным способом (почтовое отправление, в Администрацию Организации, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение таких сведений адресатом.

20. В случае отсутствия у Абонента приборов учета начисления за потребленную и отведенную воду осуществляются Организацией по нормативам потребления, исходя из количества проживающих, равного 2 (двум) проживающим.

#### VI. Порядок обеспечения Абонентом доступа Организации к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, приборам учета холодной воды и сточных вод

21. Абонент обязан обеспечить представителям Организации или по ее указанию представителям иной организации доступ к приборам учета (узлам учета) в следующем порядке:

а) Организация предварительно, не позднее 7 дней до проведения обследования приборов учета оповещают Абонента о дате и времени посещения. Оповещение осуществляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) Абонент принимает участие в проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

в) Отказ в доступе (недопуск) представителям Организации или по ее поручению иной организации к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения и (или) водоотведения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

#### VII. Порядок контроля качества питьевой воды

22. Контроль качества питьевой воды, подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды».

23. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе «СанПиН 2.1.4.1074-01. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26.09.2001 N 24

24. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить Организацию о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

### VIII. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб воды и сточных вод

25. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении Абонентов осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 21.06.2013 N 525.

26. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод указываются по форме согласно Приложению № 4 к настоящему договору.

### IX. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод

27. Организация вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод Абонента только в случаях, и в порядке, установленных "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354.

### X. Порядок уведомления Организации о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

28. В случае перехода прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам Абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Организации письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

29. Уведомление считается полученным Организацией с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя Организации, свидетельствующей о получении уведомления, или с даты возврата почтового отправления Абоненту организацией почтовой связи в связи с невозможностью его вручения Организации.

### XI. Условия отведения (приема) поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения

30. Организация в соответствии с условиями настоящего договора обязуется осуществлять прием поверхностных сточных вод Абонента в централизованную ливневую систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект,

а Абонент обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых поверхностных сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, и производить Организации оплату отведения (приема) поверхностных сточных вод в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором.

31. Отведение поверхностных сточных вод осуществляется с непосредственным подключением к централизованной системе водоотведения

32. Сведения о точках приема поверхностных сточных вод Абонента указываются по форме согласно приложению № 5.

## ХII. Порядок урегулирования споров и разногласий

33. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

34. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) содержание спора или разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор или разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

35. Сторона, получившая претензию, в течение 30 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать письменный ответ.

36. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

37. В случае недостижения сторонами соглашения спор или разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## ХIII. Ответственность сторон

38. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

39. В случае нарушения Организацией требований к качеству холодной (питьевой) воды, режима подачи холодной (питьевой) воды и (или) уровня давления холодной (питьевой) воды Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения Организацией режима приема сточных вод Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность Организации за качество подаваемой питьевой воды определяется на границе эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и Организации, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, являющимся в приложении № 2 к настоящему договору. В случае отсутствия технической возможности забора проб для определения качества питьевой воды на границе эксплуатационной ответственности Абонента и Организации забор проб производится на сетях, эксплуатируемых Абонентом, в ближайшей к границе эксплуатационной ответственности точке, пригодной для забора проб питьевой воды.

40. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты пени в размере одной трехсотой ставки

рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

#### XIV. Обстоятельства непреодолимой силы

41. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

42. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет», смс оповещение), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

#### XV. Действие договора

43. Настоящий договор вступает в силу с		
	(указать дату)	
44. Настоящий договор заключен на срок		
	(указать срок)	

45. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

46. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

47. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Организации от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

#### XVI. Прочие условия

47. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

48. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

49. Абонент вправе переуступить свои права по настоящему Договору в случае отчуждения новому собственнику земельного участка Абонента, расположенного по адресу \_\_\_\_\_, заключив трехстороннее соглашение с участием Организации и нового собственника земельного участка.

50. Пункты настоящего договора, касающиеся услуг по приему сточных вод в систему

водоотведения,обеспечения их транспортировки и очистки, сброса применяются при наличии у Абонента точки подключения к канализационным сетям Организации.

51. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

52. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

<p><b>Организация:</b></p> <p>ООО “Аква-Плюс”</p> <p>188640, Ленинградская область, Всеволожский район, массив Киссолово, участок 59 ИНН 4703139412 КПП 470301001 ОГРН 1144703000936 р/с 40702810503000483164 в Ф-л «СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА» ЗАО «РАЙФФАЙЗЕНБАНК», к/с 30101810100000000723 в ГРКЦ ГУ Банка России по СПб, БИК 044030723</p> <p>Генеральный директор</p> <p>_____ А.Королев</p>	<p><b>Абонент:</b></p> <p>_____</p>
---	-------------------------------------



**СВЕДЕНИЯ**  
о режиме подачи холодной воды (гарантированном  
объеме подачи воды,  
располагаемом уровне давления холодной воды  
в системе водоснабжения в месте присоединения)

Режим установлен с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

N п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды Кубические метры в месяц	Располагаемый уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения Бар.
1	2	3	4
		20	1,0-6,5

<b>Организация:</b>	<b>Абонент:</b>
<p>ООО "Аква-Плюс"</p> <p>188640, Ленинградская область, Всеволожский район, массив Киссолово, участок 59 ИНН 4703139412 КПП 470301001 ОГРН 1144703000936 р/с 40702810503000483164 в Ф-л «СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА» ЗАО «РАЙФФАЙЗЕНБАНК», к/с 30101810100000000723 в ГРКЦ ГУ Банка России по СПб, БИК 044030723</p> <p>Генеральный директор</p> <p>А.Королев</p>	

**РЕЖИМ**  
приема сточных вод

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой) кубометры	Максимальный расход сточных вод (секундный) Литры
1	2	3
	1,44	5

Режим установлен на период с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод: \_\_\_\_\_.

<b>Организация:</b>  ООО «Аква-Плюс»  188640, Ленинградская область, Всеволожский район, массив Киссолово, участок 59 ИНН 4703139412 КПП 470301001 ОГРН 1144703000936 р/с 40702810503000483164 в Ф-л «СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА» ЗАО «РАЙФФАЙЗЕНБАНК», к/с 30101810100000000723 в ГРКЦ ГУ Банка России по СПб, БИК 044030723  Генеральный директор  _____ А.Королев	<b>Абонент:</b>
---	-----------------

**СВЕДЕНИЯ**  
об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах  
отбора проб воды, сточных вод

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4

N п/п	Расположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5

N п/п	Расположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4

Схема расположения узлов учета и мест отбора проб воды и сточных вод прилагается.

<p><b>Организация:</b></p> <p>ООО «Аква-Плюс» 188640, Ленинградская область, Всеволожский район, массив Киссолово, участок 59 ИНН 4703139412 КПП 470301001 ОГРН 1144703000936 р/с 40702810503000483164 в Ф-л «СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА» ЗАО «РАЙФФАЙЗЕНБАНК», к/с 30101810100000000723 в ГРКЦ ГУ Банка России по СПб, БИК 044030723</p> <p>Генеральный директор</p> <p align="right">А.Королев</p>	<p><b>Абонент:</b></p>
--	------------------------

## СВЕДЕНИЯ о точках приема поверхностных сточных вод абонента

Местонахождение точек приема поверхностных сточных вод в местах присоединения к централизованным системам водоотведения:

Точки приема поверхностных сточных вод отражаются на геодезическом совмещенном плане внутриплощадочных сетей земельного участка (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями) приводится план.

<b>Организация:</b>  ООО «Аква-Плюс»  188640, Ленинградская область, Всеволожский район, массив Киссолово, участок 59 ИНН 4703139412 КПП 470301001 ОГРН 1144703000936 р/с 40702810503000483164 в Ф-л «СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА» ЗАО «РАЙФФАЙЗЕНБАНК», к/с 30101810100000000723 в ГРКЦ ГУ Банка России по СПб, БИК 044030723  Генеральный директор  <p style="text-align: right;">А.Королев</p>	<b>Абонент:</b>
---	-----------------